

Telki Község Önkormányzata Képviselő-testületének 6/2026. (VI. 16.) önkormányzati rendelete

Változtatási tilalom elrendeléséről

[1] Telki Község Önkormányzatának Képviselő-testületének célja a településrendezési feladatok megvalósítása és a településrendezési eszközök módosítása érdekében változtatási tilalom elrendelése,

[2] Telki Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a **magyar építészet**ről szóló 2023. évi C. törvény 85. § (1) bekezdésében foglalt felhatalmazás alapján, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) pontja, és a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 1. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva, a következőket rendeli el:

1. §

Telki község Önkormányzat képviselő-testülete változtatási tilalmat rendel el a Helyi Építési Szabályzat készítésének idejére a jelen rendelet 1. mellékletében és 2. mellékletében lehatárolt területen belül található ingatlanokra

2. §

A magyar építészetéről szóló 2023. évi C. törvény (a továbbiakban: Méptv.) 85. § (1) bekezdése alapján a változtatási tilalom alá eső területen – az Méptv. 85. § (4) bekezdésében foglalt esetek kivételével – telket alakítani, új építményt létesíteni, meglévő építményt átalakítani, bővíteni, elbontani, továbbá más, hatósági engedélyhez vagy egyszerű bejelentéshez nem kötött értéknövelő változtatást végrehajtani nem szabad.

3. §

Ez a rendelet 2026. június 16-án lép hatályba, és a Telki község területére készülő új helyi építési szabályzat elfogadásáról szóló önkormányzati rendelet hatálybalépésével egyidejűleg, de legkésőbb e rendelet hatálybalépését követő 3 év elteltével hatályát veszti.

Deltai Károly
polgármester

dr. Lack Mónika
jegyző

1. melléklet a 6/2026. (VI. 16.) önkormányzati rendelethez



